

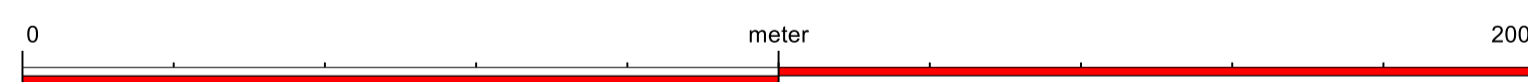
Grundkartans beteckningar

- 1, 2:2 Fastighetsbeteckning
- ASEDA Traktnamn
- ÖSTRA VÄGEN Gatunamn
- Badebodaän Vattendrag, text
- Byggnader
- Fastighetsgränspunkt
- Fastighetsgräns
- Kvartersstraktgräns
- Väggkant

Grundkartan är hämtad ur kommunens primärkarta 2022-04-07. Granskad och godkänd av kart-, mät- och GIS-ansvarig.

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00
Höjdsystem: RH 2000

1:1000 i A1-format
1:2000 i A3-format



Detaljplan för Kv. Brömseborg m.fl.

Uppvidinge kommun, Kronobergs län

Version: Antagandehandling

Påbörjad: 2022-12-22

Antagen:

Laga kraft:

Magnus Josefsson
Planarkitekt

Rickard Revelj
Ordf. Miljö- och byggnadsnämnden

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- — — Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- - - - - Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

h_i Högsta nockhöjd är <i kartan angivet> meter

Placering

p_i Byggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns. Men byggnad kan placeras närmare fastighetsgräns med grannes medgivande

Utförande

b_i Minst 20 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig

Utnyttjandegrad

e_i Största byggnadsarea är <i kartan angivet> % av fastighetsarean inom användningsområdet

Ändrad lovplikt

a_2 Marklov krävs även för markåtgärder som försämrar markens genomsläpplighet

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via sekundär egenskapsgräns och användningsgräns

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u_i Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Upphävande av strandskydd

a_1 Strandskyddet är upphävt

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år.



UPPVIDINGE
KOMMUN