

 <b>UPPVIDINGE</b> KOMMUN	<b>Bolagsordning för AB Uppvidingehus</b> Organisationsnummer 556156-4864	
<b>Framtagen av:</b> Kommunledningsförvaltningen	<b>Diarienummer:</b> 2022-000202	<b>Sida:</b> 1 (3)
<b>Beslutad/fastställd av:</b> Kommunfullmäktige	<b>Version:</b> 1	<b>Ersätter:</b> Kommunfullmäktige 2016-04-26
<b>Implementeras av:</b> AB Uppvidingehus	<b>Beslutades/Fastställdes:</b> Kommunfullmäktige 2022-05-03 § 72	<b>Gäller från och med:</b> 2022-05-09

## Bolagsordning för AB Uppvidingehus

### § 1 Firma

Bolagets firma är aktiebolaget Uppvidingehus.

### § 2 Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Lenhovda, Uppvidinge kommun.

### § 3 Verksamhetsföremål

Bolaget har till föremål för sin verksamhet, att inom Uppvidinge kommun och utifrån de behov som finns, förvärva, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter och bygga bostäder och därtill hörande kollektiva anordningar.

### § 4 Ändamål med bolagets verksamhet

Bolagets ändamål är att i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Uppvidinge kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.

Bolaget ska utveckla kommunen genom att bygga attraktiva boenden utifrån marknadens behov.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla Uppvidinge kommun att användas till främjande av bostadsförsörjningen i kommunen.

## **§ 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning**

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

## **§ 6 Aktiekapital**

Aktiekapitalet ska utgöra lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kronor.

## **§ 7 Antal aktier**

Aktie ska lyda på 100 000 kronor.

I bolaget ska finnas lägst 10 aktier och högst 40 aktier.

## **§ 8 Styrelse**

Styrelsen ska bestå av lägst fem och högst nio ledamöter med lika antal suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige som förrättats intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

Styrelseledamöter skall få utbildning i styrelsearbete av kvalificerad tredje part. Styrelseordförande samt vice styrelseordförande skall få utbildning i styrelseordförandearbete av kvalificerad tredje part. Verksamhetsplan för 4 år skall fastställas/revideras av styrelsen i mitten på varje mandatperiod.

## **§ 9 Revisorer**

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor med suppleant.

Revisorn och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

## **§ 10 Lekmannarevisor**

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor ska kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun utse en lekmannarevisor samt en suppleant.

## **§ 11 Kallelse till bolagsstämma**

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev med posten till ägaren tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

## **§ 12 Utomståendes närvarorätt vid bolagsstämman**

Allmänheten har inte rätt att närvara vid bolagsstämman, utan hänvisas istället till kommunfullmäktige när bolaget redovisar resultaten.

## **§ 13 Ärenden på årsstämma**

På årsstämma ska följande ärenden förekomma till behandling.

1. Stämmans öppnande;
2. Val av ordförande vid stämman;
3. Upprättande och godkännande av röstlängd;
4. Val av en eller två justeringsmän;

5. Godkännande av dagordning;
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
7. Framläggande av årsredovisningen, revisionsberättelsen och lekmannarevisorns granskningsrapport;
8. Beslut om
  - a) fastställande av resultat- och balansräkning
  - b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
  - c) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören;
9. Fastställande av arvoden för styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter;
10. Val av revisor och revisorssuppleant (i förekommande fall);
11. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

## **§ 14 Räkenskapsår**

Kalenderår ska vara bolagets räkenskapsår.

## **§ 15 Firmateckning**

Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot och verkställande direktör att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

## **§ 16 Inspektionsrätt**

Kommunstyrelsen i Uppvidinge kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

## **§ 17 Arvoden**

Arvode för styrelsemedlemmar finns angivna i kommunens arvodesregler.

## **§ 18 Ändring av bolagsordning**

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun.